İşbu Anlaşma, Marmara Çorlu Gaz Dağıtım A.Ş. (DAĞITIM ŞİRKETİ) ile yukarıda bilgileri verilen TALEP SAHİBİ arasında imza edilmiştir. Taraflar işbu Anlaşmayla; doğal gaz bağlantı hattı tesisine dair hak ve yükümlülüklerine ilişkin aşağıdaki maddelerde anlaşmışlardır.

1- TALEP SAHİBİ, Anlaşmanın imzalanması sırasında Anlaşmaya konu olan bağımsız bölüm, bina (bağımsız bölümleriyle birlikte) veya tesis için Abone Bağlantı Bedelini öder. Yapı veya tesiste değişiklik yapılması sonucunda ortaya çıkabilecek ilave maliyetlerin tamamı ilgili mevzuata göre mülk sahibi veya yetkili temsilcisi tarafından karşılanır.

2- Abone Bağlantı Bedeli ilgili mevzuat gereği talep sahibinin bildirdiği yapı brüt alanına göre hesaplanmıştır. Bu beyan ile fiili durum arasında fark olduğunun tespit edilmesi halinde alana bağlı ilave Abone Bağlantı Bedeli, DAĞITIM ŞİRKETİ tarafından TALEP SAHİBİ'ne yansıtılır.

3- TALEP SAHİBİ; Kat Mülkiyeti Kanunu Madde 42 "...toplam inşaat alanı ikibin metrekare ve üzeri olan binalarda merkezi ısıtma sisteminin ferdi ısıtma sistemine dönüştürülmesi, kat maliklerinin sayı ve arsa payı olarak oybirliği ile verecekleri karar üzerine yapılır." hükmü ile Kat Mülkiyeti Kanunu sair amir hükümlerine uygun işlem yapılacağını kabul ve taahhüt eder.

4- Abone bağlantı bedelinin ödenmemesi halinde bağlantı / servis hattı imalatı yapılmayacak ve / veya servis hattı bağlantısı yapılmış ise doğal gaz arzı sağlanmayacaktır.

5- Servis hattı, abone bağlantı bedelinin tahsilinden itibaren en geç 90 (doksan) gün içerisinde tamamlanacaktır.

6- DAĞITIM ŞİRKETİ, ilgili mevzuat ve şartnameler çerçevesinde bağlantı hattı / servis hattı montajını yapar. Ancak kullanıcı talebi ile bağlantı / servis hattında değişiklik olması halinde oluşan maliyetler TALEP SAHİBİ tarafından karşılanır.

7- TALEP SAHİBİ'ne doğal gaz arzı sağlamak için yapılan bağlantı hattı, servis hattı ve sayacın mülkiyeti DAĞITIM ŞİRKETİ'ne aittir. Bu varlıklar üzerinde şimdi ve gelecekte TALEP SAHİBİ'nin herhangi bir hak ve alacağı yoktur.

8- Bağlantı işlemi tamamlandıktan sonra TALEP SAHİBİ; DAĞITIM ŞİRKETİ'nin yetkilendirdiği sertifikalı firmalar ile anlaşarak doğal gaz iç tesisatı projelendirir ve yaptırır. Sertifikalı firma ile TALEP SAHİBİ arasında yapılacak işin kapsamı ve koşullarını belirleyen bir sözleşme imzalanmış olmalıdır. İlgili Kanun ve Mevzuat hükümleri çerçevesinde doğal gaz iç tesisatının mülkiyeti ve tüm sorumluluğu TALEP SAHİBİ'ne aittir.

9- Doğal gazın kullanımı ile ilgili hususlar; bu anlaşmanın konusu olmayıp, iç tesisat projesinin onayından sonra kullanıcı (mülk sahibi ya da kiracısı) ile Abonelik Sözleşmesi imzalanacaktır. TALEP SAHİBİ, DAĞITIM ŞİRKETİ ile Abonelik Sözleşmesi imzalamadan ve tesisat uygunluk belgesi almadan doğal gaz kullanamayacağını ve kiracısına veya üçüncü bir kişiye kullandıramayacağını taahhüt eder. İşbu Anlaşmadaki adreste usulsüz ve kaçak doğal gaz kullanılması durumunda TALEP SAHİBİ veya kullanıcı müştereken ve müteselsilen sorumludur.

10- İç tesisat yapımı ile ilgili sözleşmeden kaynaklı ihtilaflar, sertifikalı firmalar ile TALEP SAHİBİ arasında özel hukuk başvuru yolu ile çözülecek olup, DAĞITIM ŞİRKETİ sorumlu değildir.

11- TALEP SAHİBİ, bu Anlaşmanın yürürlüğe girmesinden sonra meydana gelecek mücbir sebepler, beklenmedik haller, öngörülemeyen ve / veya olağanüstü durumlar ile kamu kurum ve kuruluşları ile diğer yetkili mercilerden gerekli izin ve ruhsatların alınmaması gibi sebeplerden dolayı doğal gaz bağlantı ve / veya servis hattının yapılamaması veya geç yapılması durumunda DAĞITIM ŞİRKETİ'nin sorumluluğu olmadığını ve DAĞITIM ŞİRKETİ'nden herhangi bir tazminat talep etmeyeceğini kabul ve taahhüt eder.

12- Diğer mevzuattan kaynaklanan belgelerin geçerli ve doğru olarak mevzuata uygun şekilde tesliminden doğal gaz bağlantı başvurusunda bulunan TALEP SAHİBİ sorumludur.

13- İşbu sözleşmeden doğabilecek her türlü vergi, damga vergisi, resim ve harçlarla diğer kamusal mükellefiyetler TALEP SAHİBİ'ne aittir.

14- İşbu Anlaşmanın uygulanmasından doğacak anlaşmazlıkların giderilmesinde, İstanbul / Anadolu Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İlgili Kanun ve Mevzuatlarla yukarıda yer alan bilgilendirmeler tarafıma yapılmış olup, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince tarafıma aydınlatma metninin iletildiğini, işbu Anlaşma ile ibraz edilen kişisel verilerimin hangi amaçlarla işleneceğine dair bilgilendirmeyle diğer prosedür ve politikalar ile ilgili aydınlatma metnini okuduğunu, DAĞITIM ŞİRKETİ tarafından talep edilen bilgi ve belgelerin tarafımca doğru şekilde verildiğini beyan ederim.

DAĞITIM ŞİRKETİ Adı Soyadı / İmza / Kaşe	TALEP SAHİBİ Adı Soyadı / İmza

EK-[I] - KVKK Kapsamında Aydınlatma Metni ve Ticari Elektronik İleti Gönderimine İlişkin Açık Onay Metni